

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica**  
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

**vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž č. 3/2018** (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

**Prenajíateľ/vyhlasovateľ súťaže:** Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, Považská Bystrica

Sídlo: Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica  
Zastúpený: Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK5381800000007000507460  
IČO: 17050561  
DIČ: 2020712617  
IČ DPH: SK 2020712617  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj  
K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín  
Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková

**Predmet nájmu na základe súťaže:** Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov a k nim prislúchajúceho hnutel'ného majetku (vitrina chladiaca sklená – 1 ks, stôl – 2 ks, stolička – 5 ks, umývadlo – 1 ks) v celkovej výmere 69 m<sup>2</sup> – predajná plocha 18 m<sup>2</sup>, ostatný priestor 41 m<sup>2</sup>, sociálne zariadenie 10 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v budove školy SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1. Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:** Bufet

**Minimálna výška nájmu:**

Predajná plocha	30,50 Eur za 1 m <sup>2</sup> /rok
Ostatný priestor	8,30 Eur za 1 m <sup>2</sup> /rok
Sociálne zariadenie	13,28 Eur za 1 m <sup>2</sup> /rok
Hnutel'ný majetok	3,00 Eur/mes.

K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom – energie a komunálny odpad, upratovanie, bežná údržba a oprava.

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** Na dobu určitú – 2 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:** Záujemcovia môžu predložiť svoje ponuky osobne, alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom bufetu - neotvárať“ na adresu:

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

v termíne **do 06.06.2018 do 10.00 h**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

**Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

a) Identifikačné údaje uchádzača:

U fyzickej osoby – nepodnikateľ: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže

U fyzickej osoby – podnikateľ: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný

U právnickej osoby – podnikateľ: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál z obchodného registra alebo zo živnostenského registra

b) Bankové spojenie uchádzača

c) Navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/rok

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 h do 12.00 h. Kontaktná osoba: Ing. Mária Biziková, tel: 042/4324411, e-mail: [maria.bizikova@sosjpb.sk](mailto:maria.bizikova@sosjpb.sk)

**Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že sa súťaže zúčastní viac ako jeden uchádzač, bude realizovaná elektronická aukcia, z ktorej vzíde víťaz súťaže.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetného nebytového priestoru (nájomné za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy [www.sosjpb.sk](http://www.sosjpb.sk).

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S víťazom obchodnej verejnej súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme predmetných nebytových priestorov.

V Považskej Bystrici, 17.05.2018

Mgr. Štefan Capák  
riaditeľ školy

